


Verbandsgemeindeverwaltung
Gerolstein
Bauen und Umwelt
Kyllweg 1
54568 Gerolstein

Postanschrift:
Postfach 40 20 • D - 54230 Trier
Sitz der Geschäftsstelle: **Deworastr. 8, 54290 Trier**
Tel. (Durchwahl): 06 51 / 46 01 - 52 53
Fax: 06 51 / 46 01 - 52 18
e-mail: robin.kretner@sgdnord.rlp.de

 G:\...2025_01_13 VG GEROLSTEIN, OG BIRGEL, FNP + BPLAN HIRZBERG, SO PV, §4(1).DOCX
Gz.: 14 91-233-06/41 *bearbeitet von: Herrn Kretner*

Trier, den 16.01.2025

Teilfortschreibung des Flächennutzungsplans der VG Gerolstein & Aufstellung des Bebauungsplans „Hirzberg“ auf der Gemarkung der Ortsgemeinde Birgel, zur Ausweisung einer Sonderbaufläche Photovoltaik - Beteiligung der Behörden und Träger öffentlichen Belange gem. § 4 (1) BauGB

Ihr Schreiben vom 04.12.2024

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Ausweisung von Flächen zur alternativen Energiegewinnung stimmt grundsätzlich mit den Zielen der Planungsgemeinschaft Region Trier zum Ausbau erneuerbarer Energien überein und wird deshalb befürwortet.

Wir möchten jedoch darauf hinweisen, dass das Plangebiet sich gemäß des noch verbindlichen Regionalen Raumordnungsplans 1985 in einem schutzbedürftigen Gebiet für Grund- und Oberflächenwasser befindet. Der aktuelle Entwurf des Regionalen Raumordnungsplans von 2024 (ROPneu/E 2024) weist für einen Teil des Plangebietes ein Vorranggebiet Grundwasser aus. Diese Ausweisung beruht auf dem Trinkwasserschutzgebiet „Ober der Hollpütz, Im Poppental“ (Zone III). Aufgrund der direkten Betroffenheit des Trinkwasserschutzgebietes bitten wir um eine frühzeitige Abstimmung der Planung mit der Wasserwirtschaftsbehörde.

Der ROPneu/E 2024 weist die Flächen überwiegend als Vorbehaltsgebiet für die Landwirtschaft und in geringem Umfang als Vorranggebiet für die Landwirtschaft aus. Wir weisen darauf hin, dass durch die Planung keine existenzbedrohenden Verhältnisse für die Bewirtschafter entstehen dürfen.

Körperschaft des öffentlichen Rechts • Vorsitzende: Landrätin Julia Giesecking • Leitender Planer: Roland Wernig
Bankverbindung (Sparkasse Trier): IBAN: DE57 5855 0130 0000 0793 76 BIC: TRISDE55XXX
www.plg-region-trier.de

Für eine formgebundene, rechtsverbindliche, elektronische Kommunikation nutzen Sie bitte die virtuelle Poststelle der SGD Nord. Unter der Homepage: www.sgd nord.rlp.de erhalten Sie Hinweise zu deren Nutzung.
Informationen über die Verarbeitung personenbezogener Daten bei der SGD Nord und über Ihre Rechte nach der DSGVO-VO sowie über Ihre Ansprechpartner in Datenschutzfragen erhalten Sie ebenfalls auf der Homepage unter dem Suchbegriff: „DSGVO“.
Auf Wunsch übersenden wir Ihnen diese Informationen auch in Papierform.

Des Weiteren befindet sich das Plangebiet innerhalb eines Vorbehaltsgebietes Regionaler Biotopverbund gemäß ROPneu/E 2024. Aufgrund dessen sollte ein besonderes Augenmerk auf die landschaftliche und naturräumliche Einbindung des Plangebietes geachtet werden.

Wir bitten um Beachtung und Berücksichtigung der benannten Belange im weiteren Verfahren.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag



Robin Kretner