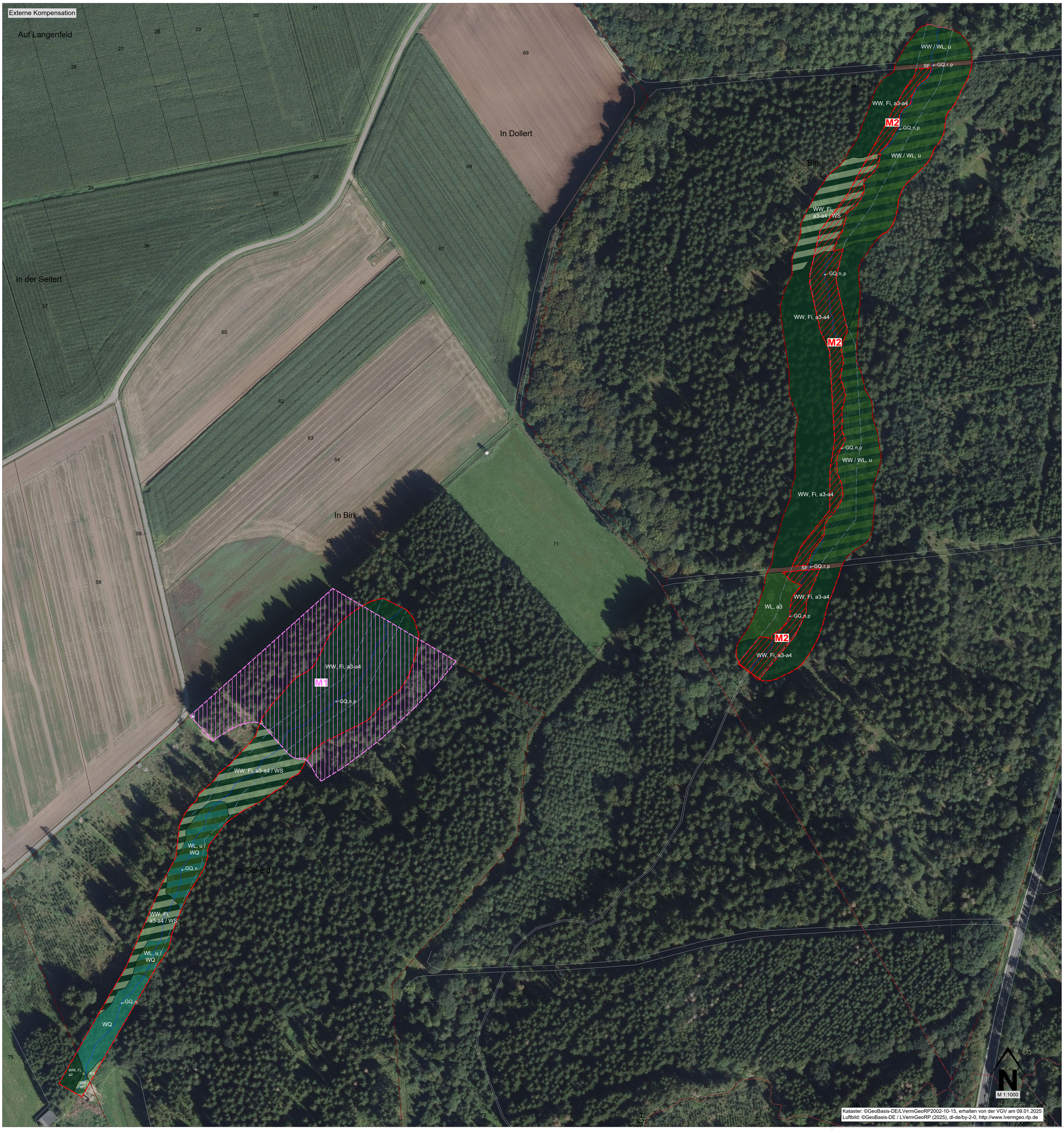
Verbandsgemeinde Gerolstein
Bebauungsplan „Industrie- und Gewerbepark der VG Gerolstein in Wiesbaum“, 8. Änderung

Externe Kompensation
CEF - Bestand / Planung



Legende

G Gewässer

- GQ — Quellbach
- Zusatzmerkmale Fließgewässer:
- n — naturnah [Biotopschutz nach § 30 BNatSchG]
- r — Verrohrung
- p — periodisch / temporär
- Gewässerstreifen (20m Breite)

W Wald

- WQ — Quellbachwald / Ufergehölz [Biotopschutz nach § 30 BNatSchG]
- WL — Laub(misch)wald mittlerer Standort ['Rote Liste - Biotoptyp Deutschland' (BFN 2017)]
- WW — Wirtschaftswald (naturfern)
- Zusatzmerkmale Hauptbaumarten:
- Fi — Fichte
- WS — Schlagflur
- WR — Waldrand
- Zusatzmerkmale Altersstruktur:
- a2 — jung
- a3 — mittelalt
- a4 — alt
- u — ungleichaltrig

S Siedlungs- und Erschließungsbereiche

- SF — Waldweg
- Sonstige Planzeichen
- Bereich Kartierung
- 158 — Flurstücksgrenze laut Kataster, Flurstücksnummer laut Kataster

CEF - Planung

- M1 — CEF - Maßnahme für die Heidelerche (ca. 15.000 m²) Entwicklung von halboffenen Habitaten / Auflichtung
- M2 — Umbau in einen bachbegleitenden Laubwald (ca. 6.000 m²)

Projekt

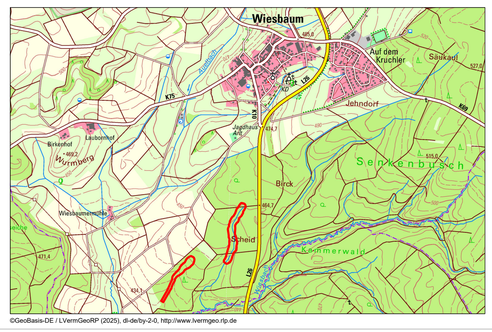
Verbandsgemeinde Gerolstein
Bebauungsplan „Industrie- und Gewerbepark der VG Gerolstein in Wiesbaum“, 8. Änderung

Externe Kompensation
Flur 7 - Nr. 64, Flur 8 - Nr. 74
Bestand / Planung

Ingenieurgesellschaft für Städtebau und Umweltplanung mbH
Hermine-Albers-Straße 3
54634 Bitburg
Telefon 06561 / 9449 01
Telefax 06561 / 9449 02
E-Mail info@i-s-u.de
Internet www.i-s-u.de

Zweckverband IGP VG Gerolstein in Wiesbaum	Auftraggeber
2022-017	Projektnummer
ga / au	Bearbeitung
August 2025 (Kartierung) / August 2026 (Planung)	Stand
1:1000	Maßstab
0,594 m x 0,841 m	Plangröße

Übersichtsplan (ohne Maßstab)



©GeoBasis-DE / LVermGeoRP (2025), dl-de/by-2-0, http://www.lvermgeo.rlp.de