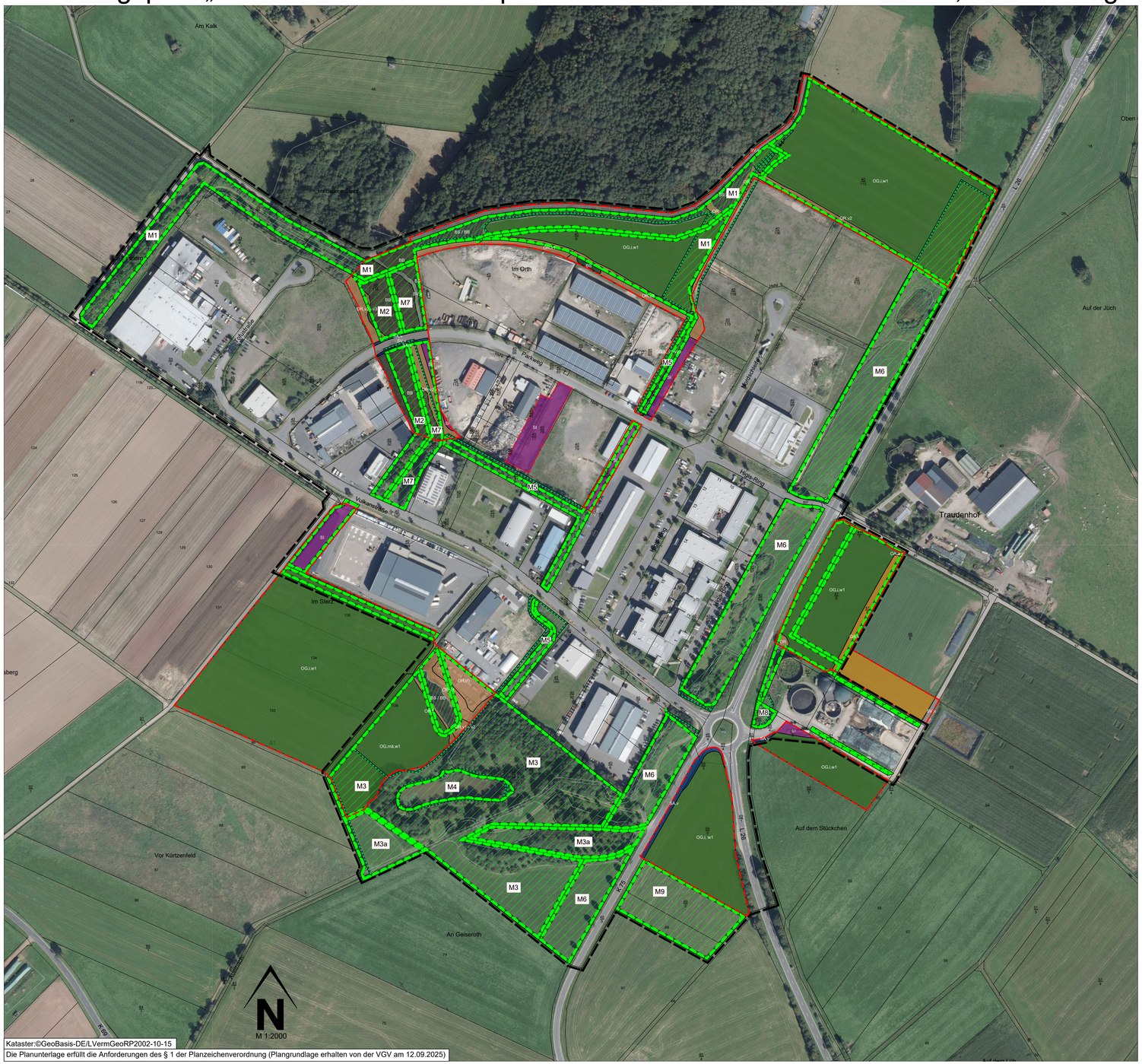
VG Gerolstein
Bebauungsplan „Industrie- und Gewerbepark der VG Gerolstein in Wiesbaum“, 8. Änderung

Grünordnungsplanung
Biotop- und Nutzungstypen



Kataster:©GeoBasis-DE/LVermGeoRP2002-10-15

Die Planunterlage erfüllt die Anforderungen des § 1 der Planzeichenverordnung (Plangrundlage erhalten von der VGV am 12.09.2025)

Legende

O **Offenland**

OA	Ackerland
	Zusatzmerkmale:
s	Grünlandsaat
a	Acker-Wildkräuter / Ackerrandstreifen [z.T. 'Rote Liste - Biotoptyp Deutschland' (BFN 2017)]
OG	Grünland mittlerer Standorte
	Zusatzmerkmale Grünlandtypen:
i	intensiv genutzt
mä	mäßig intensiv genutzt
w1	Wiese
b	brachliegend
r	ruderalisiert
OR	Ruderal- und Sukzessionsfläche / Saum
	Zusatzmerkmale:
f	feuchter Standort [z.T. 'Rote Liste - Biotoptyp Deutschland' (BFN 2017)]
	Zusatzmerkmale Offenländer:
	Verbuschung:
v1	initialverbuscht
v2	verbuscht (< 50%)
v3	stark verbuscht (> 50%)

S **Siedlungs- und Erschließungsbereiche**

SI	Industrie- und Gewerbegebiet
SA	Grünanlagen / -Flächen
v	Verkehrsgrün
SV	versiegelte Flächen
	Zusatzmerkmale:
v	vollversiegelt

B **Biotop- und Gehölzstrukturen**

	Gehölzstrukturen:
BS	Strauchbestimmte, geschlossene Gehölzbestände: Gebüsch, Strauchhecke, Feldrain ['Rote Liste - Biotoptyp Deutschland' (BFN 2017), nur heimische]
BB	Baumbestimmte, geschlossene Gehölzbestände: Baumreihen, Baumhecke, Feldgehölz ['Rote Liste - Biotoptyp Deutschland' (BFN 2017), nur heimische]
	Einzellaubgehölz /-baum
	Zusatzmerkmale Gehölzarten:
APL	Acer platanoides (Spitz-Ahorn)
	Zusatzmerkmale der Biotop- und Gehölzstrukturen:
	Alter von Gehölzen:
a2	alt bis sehr alt

Kartierbereiche

Grenze des rechtskräftigen Geltungsbereiches aus der 4.Änderung Satzungsplanung Juni 2009

Rechtskräftige Maßnahmenflächen

Maßnahmenflächen aus 4.Änderung Satzungsplanung Juni 2009

übernommen in der 8. Änderung des Bebauungsplanes (M1 - M9)

Projekt

VG Gerolstein
Bebauungsplan „Industrie- und Gewerbepark der VG Gerolstein in Wiesbaum“, 8. Änderung

Biotop- und Nutzungstypen

Ingenieurgesellschaft für Städtebau und Umweltplanung mbH

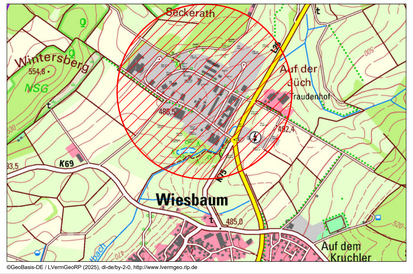
Hermine-Albers-Straße 3
54634 Bitburg

Telefon 06561 / 9449 01
Telefax 06561 / 9449 02

E-Mail info@i-s-u.de
Internet www.i-s-u.de

Zweckverband IGP VG Gerolstein in Wiesbaum	Auftraggeber
2022-017	Projektnummer
ga / hm / au	Bearbeitung
November 2022 - Mai 2024	Stand
1:2000	Maßstab
0,594 m x 1,189 m	Plangröße

Übersichtsplan (ohne Maßstab)



©GeoBasis-DE / LVermGeoRP (2025), dl-de/by-2-0, http://www.lvermgeo.rlp.de